

**Mas totalment reformat en venda a La Jonquera****735.000 €**

Mas totalment reformat en un entorn excepcional

A tan sols 3 km de la frontera i a 30 minuts de les platges es troba aquesta propietat excepcional, totalment reformada amb materials de qualitat, aquesta masia tradicional ofereix unes vistes espectaculars a la muntanya. La finca té una superfície de 8,5 hectàrees de les quals 1,8 estan tancades, la masia amb una superfície de 500 m² construïts, et permetrà viure de manera independent i a només 3 km del poble i del centre comercial. Consta d'allotjament amb rebedor, lavabos, ampli saló menjador amb llar de foc i terrassa vidriada, 3 habitacions, una de les quals en suite, amb armari encastats, dos banys complets amb dutxa i banyera d'hidromassatge i un altell de 30 m². Molt lluminós i amb vistes sense obstacles des de totes les habitacions.

A la planta baixa, un allotjament independent amb accés directe al jardí també totalment reformat, la seva distribució: una cuina amb el seu menjador, una sala d'estar, un dormitori en suite amb armari encastats i bany, un gimnàs i el seu bany, un garatge per a dos cotxes, un celler, un safareig i la sala de màquines.

La masia és totalment autònoma i està equipada amb plaques solars, aerogenerador i el seu pou. També formen part de la propietat una piscina, una cinquantena d'oliveres, arbres fruiters, un hort i un galliner.

Ideal per a una activitat turística com allotjament i esmorzar o allotjament rural.

La Jonquera, també coneguda per la diversitat dels seus paisatges, ofereix totes les botigues, activitats culturals i esportives. A pocs minuts de la frontera, no et cansaràs dels seus magnífics miradors i de la multitud de camins que ofereix el poble. Podeu visitar els seus castells, el seu fort o fins i tot fer la ruta megalítica o la dels estanys. Un paradís de pau a només 30 minuts de la platja!

No dubteu a contactar amb nosaltres al: +34 640047110 Sr. Costa.

Web: www.immodac.cat

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	La Jonquera, Alt Empordà, Girona	Superfície:	500 m ²
Habitacions:	5	Bany:	5 banys , 2 lavabos
Pàrquing:	Sí	Garatge:	50 m ²
Rentador:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	80 m ²	Jardí:	15.000 m ²
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	85.000 m ²		









































