



Masia restaurada amb llicència turística i 100 ha de terreny 1.785.000 €

Excepcional Mas totalment restaurat a la frontera

Aquesta propietat està situada a la frontera i té totes les comoditats d'una casa rural de qualitat. Totalment restaurat i equipat, té capacitat per a 30 persones amb totes les comoditats, sales de recepció, diverses cuines, allotjament independent. Descobriràs molts detalls únics dins d'aquesta masia de pedra. Les instal·lacions exteriors són variades, camp de futbol, camp de petanca, pista de tennis, spa, piscina, minigolf, piscina amb tobogan aquàtic, nombroses zones de barbacoa, fonts, rutes de senderisme, etc. Des de les seves grans terrasses, una vista descoberta de la badia de Roses i la muntanya. Milers d'arbres, entre els quals molts arbres fruiters (presseguers, albercoquers, caquis, pereres, codonyers, kiwis, pomeres, etc.), molts castanyers, sureres, entre ells un de monumental catalogat per la Generalitat de Catalunya, vinyes formen part d'aquesta immensa propietat de 100 ha. Grans garatges, tallers, cellers, bugaderies i maquinària agrícola. Llicència turística, casa rural en funcionament tot l'any. A pocs minuts amb cotxe de botigues i centres comercials.

La Vajol és un municipi de la comarca de l'Alt Empordà que ve a la frontera francesa. El seu terreny és accidentat per la seva proximitat als Pirineus i compta amb boscos d'alzines sureres i castanyers. Els seus 546 metres d'altitud la converteixen en la població més alta de la comarca.

Entre els seus monuments d'interès destaquen l'Església de San Martín de La Vajol, una església romànica dels segles XII-XIII, i el Collado de la Manrella, on hi ha un monument a Lluís Companys.

No dubteu a contactar amb nosaltres al: +34 640047110 Sr. Costa.

Web: www.immodac.cat

Operació:	Venda	Tipus:	propietat
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	La Vajol, Alt Empordà, Girona
Superfície:	650 m ²	Habitacions:	10
Banys:	7 banys , 7 lavabos	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Pati:	Sí	Jardí:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	1.000.000 hectàrees	Moblat:	Sí





















