



**Local comercial en venta en el centro de Figueres.**

**48.000 €**

Local comercial en venda al centre de Figueres.

Aquest local té 43 m2 construïts i actualment ofereix un gran espai diàfan, aquest local està equipat amb accés a aigua, llum, aire condicionat i alarma. La seva versatilitat el fa ideal tant per ser utilitzat com a magatzem com per a un negoci en una ubicació estratègica de Figueres molt bona ubicació. La seva proximitat a l'estació de trens i autobusos, així com al centre de la ciutat, la converteixen en un lloc de fàcil accés i amb un gran potencial per atraure clients i visitants.

Botiga - Local comercial 1 planta 43m2

Planta baixa 43m2

Figueras es troba a l'extrem nord-est de Catalunya. És la ciutat més important prop de la frontera amb França i articula un important centre de comunicació que la converteix en una porta d'entrada i un punt de parada obligada per als viatgers i turistes que entren i surten d'Espanya.

|               |                   |            |                               |
|---------------|-------------------|------------|-------------------------------|
| Operación:    | Venta             | Tipo:      | Local comercial               |
| Tipo de obra: | Obra nueva        | Situación: | Figueres, Alt Empordà, Girona |
| Superficie:   | 43 m <sup>2</sup> |            |                               |













